

**Δ.Ε.Υ.Α.ΕΛ.  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ  
ΕΛΛΑΣΣΟΝΑΣ**

**4. ΕΙΔΙΚΗ - ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

**Άρθρο 1ο: Αντικείμενο σύμβασης**

Το αντικείμενο της παρούσας συγγραφής υποχρεώσεων αφορά στους ειδικούς συμβατικούς όρους και σε συνδυασμό προς τους υπόλοιπους όρους των συμβατικών τευχών για την παροχή υπηρεσιών για την εκτέλεση διαφόρων και ανεξάρτητων μικροεπεμβάσεων, επισκευών και αποκαταστάσεων βλαβών σε δίκτυα ύδρευσης, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην Τεχνική Έκθεση της παρούσας μελέτης.

**Άρθρο 2ο: Ισχύουσες διατάξεις**

Η διενέργεια του διαγωνισμού και η εκτέλεση της παροχής υπηρεσίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

α. Του νόμου 4412/2016 «ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΕΡΓΩΝ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» ΦΕΚ 147 τ. Α΄/2016 και των τροποποιήσεων αυτού (Άρθρο 33 του 4608/19 (ΦΕΚ 66/25.04.2019 τεύχος Α΄), άρθρο 56 του 4609/19 (ΦΕΚ 67/03.05.2019 τεύχος Α΄ και άρθρα 43,44,45 του 4605/2019 (ΦΕΚ 5201.04.2019 τεύχος Α΄).

β. Του ισχύοντος δημοτικού και κοινοτικού κώδικα Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α΄), όπως αυτές συμπληρώνονται από τις διατάξεις του άρθρου 20 παρ. 13 του νόμου 3731/08.

**Άρθρο 3ο: Τρόπος εκτέλεσης της παροχής υπηρεσιών**

Η εκτέλεση της παροχής υπηρεσιών θα γίνει με τη διενέργεια συνοπτικού διαγωνισμού, με κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει χαμηλότερης τιμής, με αξιολόγηση κριτηρίων, σύμφωνα με τις διατάξεις όπως ορίζονται στο άρθρο 311 του ν. 4412/2016.

**Άρθρο 4ο: Συμβατικά στοιχεία**

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι :

- α. Η διακήρυξη του διαγωνισμού
- β. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων
- γ. Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός
- δ. Τα τεχνικά χαρακτηριστικά-προδιαγραφές
- ε. Το τιμολόγιο προσφοράς του Αναδόχου

**Άρθρο 5ο: Τεχνικά χαρακτηριστικά - Προδιαγραφές**

Οι διαγωνιζόμενοι υποχρεούνται να υποβάλουν στον υποφάκελο ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ, **επί ποινή αποκλεισμού**, τα αναφερόμενα στην παρούσα μελέτη. Σε περίπτωση που στον φάκελο τεχνικής προσφοράς περιέχονται στοιχεία από τα οποία υποδηλώνεται ή προκύπτει οικονομικό στοιχείο της οικονομικής προσφοράς, ο

διαγωνιζόμενος απορρίπτεται συνολικά και η προσφορά του θεωρείται στο σύνολο άκυρη.

**Άρθρο 6ο: Τρόπος ανάθεσης - Αξιολόγηση προσφορών**

Οι φάκελοι των διαγωνιζομένων θα περιέχουν μια και μοναδική προσφορά και κατά συνέπεια δε θα γίνουν δεκτές εναλλακτικές προσφορές.

Ο πάροχος οφείλει να δώσει πληροφορίες που δεν αναφέρονται στους όρους ή τις τεχνικές προδιαγραφές που περιέχονται στην μελέτη και κατά την εκτίμηση του κρίνονται ουσιώδεις. Επίσης, μπορεί στην προσφορά του να επισημάνει ή να προσθέσει επιπλέον χαρακτηριστικά ή υπηρεσίες από αυτά που αναφέρονται ως ελάχιστα στις τεχνικές προδιαγραφές και που θεωρεί ότι θα βελτιώσουν την προσφορά του.

Οι διαγωνιζόμενοι υποχρεούνται να προσφέρουν για όλα τα σημεία της μελέτης και των τεχνικών προδιαγραφών και να προσκομίσουν όλα τα απαραίτητα στοιχεία - δικαιολογητικά ώστε να τεκμηριώνουν την τεχνική προσφορά τους.

**Άρθρο 7ο: Ανακοίνωση κατακύρωσης - ανάθεσης – Σύμβαση**

Μετά την ανακοίνωση κατακύρωσης, ο ανάδοχος της παροχής υπηρεσίας είναι υποχρεωμένος να προσέλθει στα γραφεία της Δ.Ε.Υ.Α. Ελασσόνας, για να υπογράψει τη σχετική σύμβαση, εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της ανακοίνωσης, προσκομίζοντας και την κατά το άρθρο 8 του παρόντος, εγγύηση καλής εκτέλεσης αυτής.

**Άρθρο 8ο: Εγγυήσεις**

Ο ανάδοχος στο όνομα του οποίου κατακυρώθηκε ο διαγωνισμός υποχρεούται να καταθέσει εγγύηση ίση προς 1% (ένα επί τοις εκατό) επί της αξίας της σύμβασης εκτός Φ.Π.Α., πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης για καλή και πιστή εκτέλεση των όρων της σύμβασης. Η εγγύηση πρέπει να έχει εκδοθεί από πιστωτικά ιδρύματα όπως ορίζεται στην παράγραφο 3 του άρθρου 72 του νόμου 4412/16 και θα περιλαμβάνει όσα στοιχεία ορίζονται στην παράγραφο 4 του άρθρου 72 του νόμου 4412/16. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στον ανάδοχο μετά την ολοκλήρωση της παροχής υπηρεσίας.

**Άρθρο 9ο: Τόπος εκτέλεσης εργασιών**

Ο ανάδοχος θα εκτελέσει τις ανατεθείσες εργασίες σε όλου του τύπου τα δίκτυα ύδρευσης εσωτερικά ή εξωτερικά ανεξαρτήτου υλικού και διαμέτρου, που υφίστανται και λειτουργούν στην Δ.Ε. Ολύμπου, όπως αυτές περιγράφονται στην παρούσα μελέτη.

**Άρθρο 10ο : Άρνηση υπογραφής της σύμβασης**

Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει, να υπογράψει τη σύμβαση μέσα σε είκοσι ημέρες από την γνωστοποίηση σ' αυτόν της κατακύρωσης επ' ονόματι του διαγωνισμού ή δεν καταθέσει τη σύμφωνα με προηγούμενο άρθρο της παρούσας, εγγύηση καλής εκτέλεσης, τότε ισχύει το άρθρο 105 παράγραφος 5 του νόμου 4412/16.

Η Δ.Ε.Υ.Α.ΕΛ. και στις δύο παραπάνω περιπτώσεις δικαιούται να αναζητήσει την αποκατάσταση κάθε τυχόν θετικής ή αποθετικής ζημίας που έγινε σ' αυτήν από μέρος του αναδόχου που αρνήθηκε την υπογραφή της σύμβασης.

**Άρθρο 11ο : Υπέρβαση προθεσμίας έναρξης παροχής υπηρεσίας**

Η υπογραφή του συμφωνητικού έχει αποδεικτικό χαρακτήρα. Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το συμφωνητικό, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόσκληση, κηρύσσεται έκπτωτος και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται, σύμφωνα με την περίπτωση δ' της παραγράφου 2 του άρθρου 106 του νόμου 4412/2016.

**Άρθρο 12ο : Αναθεώρηση τιμών προσφοράς**

Οι τιμές προσφοράς δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες μέχρι της περαίωσης της παροχής υπηρεσίας.

**Άρθρο 13ο: Πλημμελείς εργασίες**

Ο Ανάδοχος φέρει αποκλειστικά την ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά προξενήσει στην Δ.Ε.Υ.Α.ΕΛ. και σε τρίτους από υπαιτιότητά του εξαιτίας πλημμελούς εργασίας. Είναι δε υποχρεωμένος να αποκαθιστά άμεσα οποιαδήποτε ζημιά προκαλείται εξαιτίας δικών του πλημμελών εργασιών. Σε αντίθετη περίπτωση, η Δ.Ε.Υ.Α.ΕΛ. θα αποκαθιστά τις ζημιές αυτές για λογαριασμό και εις βάρος του Αναδόχου.

**Άρθρο 14ο : Αθέτηση όρων σύμβασης**

Η από μέρους του αναδόχου αθέτηση όρου ή όρων της σύμβασης, παρέχει στη Δ.Ε.Υ.Α.ΕΛ. το δικαίωμα να τον κηρύξει έκπτωτο της παροχής υπηρεσίας.

Η έκπτωση του αναδόχου έχει σαν συνέπεια:

- α) Την απώλεια υπέρ της Δ.Ε.Υ.Α.ΕΛ. λόγω ποινικής ρήτρας ολόκληρου του ποσού της κατατεθειμένης εγγυήσεως.
- β) Την υποχρέωση του αναδόχου να αποζημιώσει τη Δ.Ε.Υ.Α.ΕΛ. για κάθε ζημιά θετική και αποθετική την οποία θα υποστεί από τη μη εκτέλεση της σύμβασης.

**Άρθρο 15ο : Τρόπος πληρωμής**

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί τμηματικά σύμφωνα με την παροχή υπηρεσιών όπως περιγράφεται στην τεχνική έκθεση και την έκδοση των σχετικών παραστατικών.

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται μετά την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Το συνολικό ποσό δε θα υπερβαίνει το ποσό με το οποίο μειοδότησε ο ανάδοχος και το Φ.Π.Α. που αναλογεί σε αυτό.

**Άρθρο 16ο : Φόροι, τέλη, κρατήσεις**

Ο ανάδοχος, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων.

**Άρθρο 17ο : Επίλυση διαφορών**

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

**Άρθρο 18ο : Εκχωρήσεις – Μεταβιβάσεις**

Ο ανάδοχος δε μπορεί να εκχωρήσει ή να μεταβιβάσει τη σύμβαση ή μέρος αυτής, ή οποιοδήποτε δικαίωμα ή υποχρέωση απορρέει από αυτήν σε οποιονδήποτε τρίτο, χωρίς προηγούμενη γραπτή συγκατάθεση της Δ.Ε.Υ.Α.ΕΛ.. Κατ' εξαίρεση μπορεί ο ανάδοχος να εκχωρήσει οποιοσδήποτε από τις πληρωμές, που απορρέουν από τη Σύμβαση, σε Τράπεζα της επιλογής του σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

**Άρθρο 19ο :Καταγγελία Σύμβασης**

Η καταγγελία της Σύμβασης είναι δυνατόν να γίνει:

(α) και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη για λόγους μη τήρησης των συμβατικών τους υποχρεώσεων ή,

(β) σε περίπτωση που η καταγγελία γίνεται από τη Δ.Ε.Υ.Α.ΕΛ. οποτεδήποτε χωρίς αποζημίωση με έγγραφη πλήρως αιτιολογημένη καταγγελία της οποίας τα αποτελέσματα αρχίζουν μετά την πάροδο εξήντα (60) ημερών από την κοινοποίησή της στον αντισυμβαλλόμενο και εφόσον στο μεταξύ δεν έχουν αρθεί οι λόγοι που επέβαλαν την καταγγελία αυτή ή δεν τελεσφόρησαν οι διαπραγματεύσεις και δεν έγινε ανάκληση της καταγγελίας.

**Άρθρο 20ο:Εφαρμοστέο δίκαιο**

Η Σύμβαση διέπεται από την Ελληνική Νομοθεσία. Κάθε διαφορά που θα προκύψει μεταξύ της Δ.Ε.Υ.Α.ΕΛ. και του αναδόχου, η οποία θα αφορά στην εκτέλεση, στην εφαρμογή ή γενικά στις σχέσεις των συμβαλλομένων μερών που δημιουργούνται από τη σύμβαση, θα λύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια, εφαρμοστέο δε δίκαιο είναι πάντοτε το Ελληνικό.

**Άρθρο 21ο: Ισχύς σύμβασης**

Ο χρόνος εκτέλεσης των υπηρεσιών ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης μέχρι και δώδεκα μήνες και σε κάθε περίπτωση μέχρι εξαντλήσεως του ποσού της σύμβασης. Ο ανάδοχος δεν έχει δικαίωμα να προβάλλει αδυναμία έγκαιρης εκτέλεσης, επικαλούμενος τυχόν δυσχέρειες που ανάγονται σε υποκειμενικούς λόγους, γιατί η προσφορά του υποδηλώνει πως είναι σε θέση να εκτελέσει την υπηρεσία μέσα στα χρονικά όρια της σύμβασης.

**Άρθρο 22ο : Παράδοση και οριστική παραλαβή**

Η παράδοση των εργασιών θα γίνεται τμηματικά (ανά εργασία) και θα μπορεί ο ανάδοχος να πληρώνεται τμηματικά με την προσκόμιση των απαραίτητων παραστατικών.

Εάν κατά την παραλαβή διαπιστωθεί απόκλιση από τις τεχνικές προδιαγραφές, η τεχνική υπηρεσία της Δ.Ε.Υ.Α.ΕΛ. μπορεί να προτείνει ή την απόρριψη της εργασίας ή την αποκατάσταση των λειτουργικών ανωμαλιών της.

Εφόσον διαπιστωθούν φθορές, ζημίες, κ.λ.π. που θα οφείλονται στην κακή ποιότητα εργασίας, ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφωθεί ανάλογα, χωρίς καμία αμοιβή, εφόσον είναι δεκτικοί επανορθώσεων κατά την κρίση της τεχνικής υπηρεσίας της Δ.Ε.Υ.Α.ΕΛ..

Εάν ο ανάδοχος δε συμμορφωθεί προς τις παραπάνω υποχρεώσεις του μέσα στην οριζόμενη από την τεχνική υπηρεσία προθεσμία, η Δ.Ε.Υ.Α.ΕΛ. δικαιούται να κάνει τακτοποίηση αυτών σε βάρος και λογαριασμό του αναδόχου και κατά τον προσφορότερο για τις ανάγκες και τα συμφέροντα αυτής τρόπο. Για τη κάλυψη των σχετικών δαπανών χρησιμοποιείται η εγγύηση καλής εκτέλεσης της εργασίας ή με παρακράτηση ποσού από το οφειλόμενο ποσό προς τον ανάδοχο.

Η παραλαβή των εργασιών θα γίνεται από επιτροπή που θα οριστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 221 του νόμου 4412/2016.

Ελασσόνα, 22-01-2021

Ο συντάκτης

Θεωρήθηκε

Σαμαρά Κωνσταντίνα  
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ

Ο Γεν. Διευθυντής  
Πάππας Λάζαρος